

**Grundstück mit Rohbauhaus
in Mechelgrün nur 89.000,- Euro**

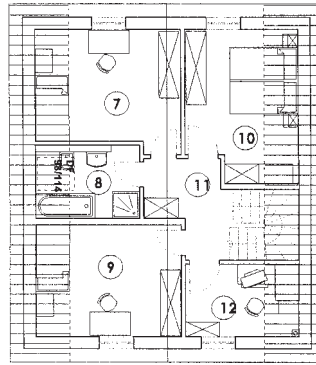
EFH in Massivbauweise, Bodenplatte,
Zimmermannsabbund, Dachdeckerarbeiten,
Fenster, Hauseingangstüre, Architekt/Statiker
incl. 1.055 m² Grundstück, 120 m² Wfl./Nfl.
2 Kinderzimmer und Arbeitszimmer im DG
nach Ihrer freien Planung
Baubetreuung bei Eigenleistungen möglich
Eigenheimzulage nur noch dieses Jahr möglich



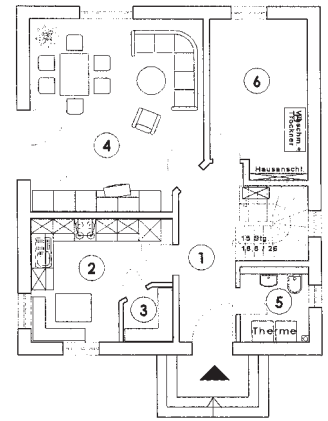
System Bau GmbH

J.-C.-Dietrich-Str. 5, 08525 Plauen

Tel. 03741/55910 - www.systembau-plauen.de



Dachgeschoss



Erdgeschoss



**„Als Privatbank bieten wir
Ihnen gerne etwas mehr.“**



Wolfgang Genczler, Niederlassungsdirektor

**MIT UNSEREM
PlusSparer: 3,0%**

Zinsen p.a.* für „Neues Geld“

Freuen Sie sich auf einen unabhängigen Partner, schnelle Entscheidungen, individuelle Lösungen, modernes Online-Banking und attraktive Konditionen. Denn jeder, der einen Merkur Bank PlusSparer* eröffnet, erhält eine Sonderverzinsung – und das bei der Sicherheit eines Sparbuchs. Mehr in Ihrer Merkur Bank.

www.guts.de

*Mindestanlage 5.000 EUR, bis max. 50.000 EUR, Angebot gültig von 27.9. bis 30.11.2004. Es gelten die Bedingungen des Sparbuchs mit 3-monatiger Kündigungsfrist. Zinsen fest für 6 Monate.

**MERKUR
BANK**



— Meine Bank! —

Merkur Bank KGaA, Nicolaistraße 10, 08209 Auerbach, Tel. 03744/35 10-0, Fax 03744/35 10-19;
Kirchgasse 1, 08233 Treuen, Tel. 037468/67 80-7, Fax 037468/67 80-19; www.merkur-bank.de