

Schönsichtweg (Flst. 316/2, Gemarkung Netzschkau)

Lagekategorie	Nordwestlicher Stadtrand		
Gesamtfläche	1.126 m ²		
Eigentum	kommunal		
Altlasten	Nicht bekannt		
Beschreibung	Es handelt sich um ein größtenteils freies Grundstück auf dem sich die Zisterne für die ehemalige VEB Nema befindet		
Entwicklungsabsichten der Gemeinde	Renaturierung		
Baurecht	Ja/Nein	ja	
	FNP	Grünfläche, sportliche Einrichtung	
	B-Plan	Nicht vorhanden	
Planungsstand	Nicht begonnen, Entwicklungsabsichten		
Verkehrliche Anbindung / Erschließung	BAB 72: 9 km B 173: 1,5 km Bahnhof Netzschkau: 1,5 km Flughafen Leipzig: 126 km		
Technische Erschließung	Abwasser		Gas
	Trinkwasser		Strom
	Brauchwasser		Telekommunikation
	Fernwärme		
Ehemalige Nutzung	Technische Infrastruktur		
Gegenwärtige Nutzung	ungenutzt		
Mögliche Nutzung nach Bauplanungsrecht	Sonstige Infrastruktur		Wohnen
	Verkehr		Öffentliche Einrichtung
	Gewerbe/Industrie		Militärische Liegenschaft
	Landwirtschaftsbau		Technische Infrastruktur
	Fläche für Natur und Landschaft	X	Fläche in Planung
Ohne Planung			
Nutzungseinschränkung	Nicht bekannt		
Verfügbarkeit	Kurzfristig (< 3 Mon.)	Mittelfristig (< 12 Mon.)	Längerfristig (> 1 Jahr)
Kostenschätzung	-		
Investorensuche	Ja/Nein	ja	Vermarktungs- und PR-Konzept Ja/Nein nein

