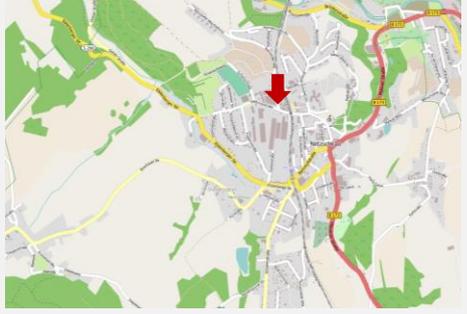


Reinsdorfer Weg 4 (Flst. 290/4)

Lagekategorie	Westliche Kernstadt				
Gesamtfläche	1.539 m ²				
Eigentum	kommunal				
Altlasten	Nicht bekannt				
Beschreibung	Es handelt sich um ein mit einem Verwaltungsgebäude bebautes Grundstück in der westlichen Kernstadt				
Entwicklungsabsichten der Gemeinde	Gewerbe/Industrie				
Baurecht	Ja/Nein	ja			
	FNP	Gewerbliche Baufläche			
	B-Plan	Nicht vorhanden			
Planungsstand	Nicht begonnen, Entwicklungsabsichten				
Verkehrliche Anbindung / Erschließung	BAB 72: 8,6 km B 173: 0,6 km Bahnhof Netzschkau: 0,7 km Flughafen Leipzig: 126 km				
Technische Erschließung	Abwasser	X	Gas		
	Trinkwasser	X	Strom	X	
	Brauchwasser		Telekommunikation		
	Fernwärme				
Ehemalige Nutzung	Öffentliche Einrichtung (Bürogebäude)				
Gegenwärtige Nutzung	ungenutzt/leerstehend				
Mögliche Nutzung nach Bauplanungsrecht	Sonstige Infrastruktur		Wohnen		
	Verkehr		Öffentliche Einrichtung		
	Gewerbe/Industrie	X	Militärische Liegenschaft		
	Landwirtschaftsbau		Technische Infrastruktur		
	Fläche für Natur und Landschaft		Fläche in Planung		
		Ohne Planung			
Nutzungseinschränkung	Nicht bekannt				
Verfügbarkeit	Kurzfristig (< 3 Mon.)	Mittelfristig (< 12 Mon.)	Längerfristig (> 1 Jahr)		
Kostenschätzung	-				
Investorensuche	Ja/Nein	ja	Vermarktungs- und PR-Konzept	Ja/Nein	nein